



Ajuntament
de Vidreres

AJUNTAMENT DE VIDRERES

2016/07/29 12:48:00

Registre: 2016/1005

Registre General de Sortida

Sr. President de la UNIÓ DE FEDERACIONS
ESPORTIVES DE CATALUNYA
Rambla Catalunya 81
08008 BARCELONA

Benvolgut,

Em plau fer-li tramesa del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Vidreres i la Unió de Federacions Esportives de Catalunya per a l'obertura de l'oficina de clubs al municipi de Vidreres.

Li agrairé que una vegada signat per la seva entitat ens retorni una còpia signada, per constància a l'expedient.

Atentament,

JORDI CAMPS VICENTE
Alcalde



Vidreres, 29 de juliol de 2016

CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE VIDRERES I LA UNIÓ DE FEDERACIONS ESPORTIVES DE CATALUNYA PER A LA OBERTURA DE L'OFICINA DE CLUBS AL MUNICIPI DE VIDRERES

A Vidreres, el 12 de juliol de 2016

REUNITS

D'una banda, el/la Sr./a Jordi Camps Vicente, Alcalde de Vidreres; i de l'altra, el Sr. Gerard Esteva i Viladecans, President de la Unió de Federacions Esportives de Catalunya

De l'altra

ACTUEN

El primer en nom i representació de l'Ajuntament de Vidreres, en virtut de l'acord del Ple de la Corporació del dia 13.06.2015 i assistit/-da pel Secretari/-ària General que dóna fe de l'acte de conformitat amb el que disposa el Reial Decret 1174/1987, de 18 de setembre pel qual es regula el règim jurídic dels funcionari d'àmbit local amb habilitació nacional.

El segon, en nom i representació de la Unió de Federacions Esportives de Catalunya, entitat d'utilitat pública i interès cívic i social, proveïda amb CIF G58155813, i domiciliada a Rambla Catalunya 81, 08008 de Barcelona; en virtut i a l'empara de les competències que li atribueix l'esmentat Decret 58/2010, en el seu article 132.4 en tant que President.

MANIFESTEN

Que l'Ajuntament de Vidreres compta entre el seu patrimoni propi amb el local situat al carrer Lloret s/n (edifici antic escorxador) al municipi de Vidreres, d'un total de 112,25 m²; lliure de càrregues que impedeixin la seva disposició.

Que la Unió de Federacions esportives de Catalunya, en la seva tasca de foment i suport a la promoció de l'esport i l'activitat física a Catalunya a través de Clubs i Federacions, vol posar a disposició de les entitats esportives catalanes un seguit d'Oficines d'Atenció que ofereixin assessorament en els diversos àmbits que afecten els Clubs.

Que és voluntat de l'Ajuntament de Vidreres col·laborar en aquest sentit amb aquest projecte, posant a disposició de la Unió els locals descrits a l'expositiu anterior per a la concessió de tal finalitat.

I posades ambdues parts d'acord en aquest sentit, subscriuen el present un CONVENI DE COL·LABORACIÓ que es regirà pels següents

PACTES



Primer.- Objecte

La cessió d'ús té per objecte proporcionar a La Unió un espai on poder ubicar la seu local de l'Oficina d'Atenció als Clubs per assessorar i recolzar el funcionament diari de clubs i entitats esportives.

Segon.- Espais cedits

L'Ajuntament de Vidreres cedeix a la Unió el local del carrer Lloret s/n (edifici antic escorxador), de titularitat pública situat al municipi de Vidreres i consistent en 112,25 m²; tal i com es descriu en el plànol annex en DOCUMENT 1.

S'adjunta en annex DOCUMENT 2 inventari dels béns adscrits a la instal·lació cedida.

La Unió podrà obrir el local cedit d'acord a la franja horària compresa entre les 09:00 hores i les 19:00 hores.

La Unió ostentarà el dret d'ús del local i els béns inventariats adscrits al mateix, objecte del present conveni.

Tercer.- Usos

Els espais cedits podran ser utilitzat per la Unió únicament per a ubicar la seu de l'Oficina d'Atenció als Clubs i la consecució de les finalitats pròpies d'aquest projecte i estatutàries de la Unió. Qualsevol altra utilització diferent a les anteriors haurà de ser autoritzada per l'Ajuntament.

Quart.- Manteniment

La unió resta obligada a la conservació diligent dels espais d'ús exclusiu, d'ús comú i en general tot el local cedit; així com també del mobiliari, responent dels danys que puguin ocasionar els seus membres i usuaris bé per acció o per omissió; efectuant de forma immediata i al seu càrrec, prèvia autorització de l'Ajuntament, les reparacions necessàries. Aquesta disposició no tindrà aplicació en el cas de que el deteriorament sobrevinguin el local pel sol efecte de l'ús i sense culpa de la Unió o per cas fortuït.

Correspon a la Unió el manteniment i les reparacions dels béns mobles inclosos en la cessió.

Cinquè.- Horaris

La Unió podrà fixar lliurement l'horari d'obertura i tancament, sempre que sigui compatible amb la normativa vigent i es garanteixi l'obertura del centre un dia al mes complint amb l'horari de funcionament normal de l'Oficina de Clubs.

Sisè.- Activitats no permeses

Resta prohibit la utilització dels espais cedits per a la realització d'activitat econòmica que no estigui prevista en els estatuts de La Unió ni en els objectius del projecte Oficina de Clubs, especialment aquelles considerades com a molestes, insalubres, nocives o perilloses.

Setè.- Obres



La Unió no podrà realitzar, sense el consentiment explícit i justificat de l'Ajuntament, obres de cap tipus que no siguin les de mera conservació i manteniment, i aquelles actuacions que millorant l'eficiència en l'ús i funcionament de la instal·lació no suposin cap alteració ni modificació de la configuració actual. A la finalització del present conveni, les obres de manteniment i conservació autoritzades no atorgaran cap dret d'indemnització a la Unió. En el seu cas, les obres de millora igualment autoritzades s'indemnitzaran d'acord als cànons d'amortització pactats en el moment de l'autorització.

Vuitè.- Responsabilitat Civil

Sens perjudici de les accions que puguin correspondre davant de tercers, la Unió és directa i exclusivament responsable dels danys que pugui derivar-se a les persones o coses en el desenvolupament de l'activitat.

La Unió contractarà l'assegurança corresponent per al desenvolupament de l'activitat pròpia, que en tot cas cobreixi el risc per danys o pèrdua que pugui patir la instal·lació i els béns afectes a l'exercici de l'activitat durant la vigència del present conveni. La cobertura inclourà entre altres aspectes, danys provocats per incendis, aigua, fenòmens naturals i robatori.

Novè.- Obligacions de La Unió

La Unió resta obligada al compliment de les següents obligacions:

- Respectar els horaris previstos en el present conveni
- Destinar l'espai cedit a les finalitats pròpies de l'Oficina de Clubs
- No causar molèsties ni pertorbar la tranquil·litat de la zona durant els horaris d'utilització, adoptant les mesures oportunes establertes a la normativa vigent.
- Conservar els espais cedits per a l'ús en òptimes condicions de salubritat i higiene
- Custodiar les claus del centre i a tancar-lo, vetllant pel bon ús dels espais cedits exercint la vigilància i control dels usuaris.
- No cedir a tercers, ni total ni parcialment, l'ús dels espais cedits
- Comunicar a l'Ajuntament qualsevol anomalia, incidència o problema que pugui sorgir i amb caràcter immediat en el supòsit d'urgència.
- Revertir a l'Ajuntament, un cop extingit o resolt el present conveni els espais cedits en el seu estat original, amb excepció del deteriorament propi de l'ús.
- Permetre en tot moment a l'Ajuntament l'exercici de la facultat de seguiment i inspecció en quant a vigilància del compliment de la normativa vigent i del present conveni, facilitant l'accés als diversos espais.

Desè.- Facultats i Obligacions de l'Ajuntament

L'Ajuntament de Vidreres podrà exercir en qualsevol moment la potestat d'inspecció a la qual es refereix l'article anterior. Si del seu exercici es derivés la comprovació d'incompliments greus per part de la unió, l'Ajuntament podrà exigir el seu compliment o extingir el present conveni.

- L'Ajuntament de Vidreres té les següents facultats:
- Aquelles que se'n derivin del present conveni i de la normativa vigent
- Conservar en òptimes condicions de salubritat i higiene els espais d'ús comú del local, en el seu cas.
- Les reparacions i reposicions destinades al manteniment estructural de l'edifici, entenent com a tals aquelles que puguin afectar l'estructura de l'edifici, la façana i cobertes i les escomeses exteriors de serveis; sempre que siguin causa de l'ús normal i ordinari del centre.

Onzè.- Causes d'extinció de la cessió d'ús

El present conveni pot extinguir-se per:

- Finalització del termini de vigència
- Mutu acord de les parts
- Renúncia de la Unió o manca d'utilització efectiva dels espais cedits
- Per la realització exclusiva i permanent d'activitats, serveis o altres no contemplats en el present conveni o que contravinguin els objectius de l'Oficina de Clubs; en especial les activitats econòmiques amb lucre per a particular.
- Per dissolució de La Unió
- En tot cas, quan s'extingeixi el dret de l'Ajuntament a ostentar i disposar sobre el local cedit.

Dotzè.- Vigència

El present conveni entra en vigor en data de la seva signatura i per un període d'un any natural; podent-se prorrogar anualment si no mitja oposició expressa de les parts.

Si arribada la data de venciment del termini inicial o qualsevol de les seves pròrrogues, alguna de les parts decidís donar per finalitzat el present contracte, haurà de comunicar la seva intenció a l'altra part amb com a mínim quinze dies d'anterioritat a la data de finalització; per escrit i mitjançant burofax dirigit a l'autoritat de l'altra entitat amb direcció al domicili social de la mateixa.

Tretzè.- Comissió de Seguiment

Als efectes de control, seguiment i interpretació de les obligacions i drets derivats de la subscripció del present contracte, es constituirà una Comissió de Seguiment integrada per un màxim de tres representants per cada una de les parts; llurs funcions seran totes les relatives al desenvolupament i seguiment del mateix i garantia de la qualitat amb especial dedicació al desenvolupament de les disposicions contingudes en el present conveni d'ús de la instal·lació. Avaluarà en tot cas la seva aplicació i promourà les línies d'actuació comunes així com aquelles tasques de coordinació que es considerin necessàries. Aquesta Comissió estarà formada pels Presidents de les entitats part o la persona en qui expressament delegui i es reunirà sempre que sigui necessari i com a mínim un cop l'any.

Catorzè.- Arbitratge i Jurisdicció

Les qüestions litigioses que se'n derivin de la interpretació, modificació, resolució i efectes que puguin sorgir de l'aplicació del present Contracte i dels acords específics que s'estableixin com a conseqüència del mateix, al Tribunal d'Arbitratge de Catalunya.

I en prova de conformitat i acceptació, les parts signen el present document per duplicat exemplar en data esmentada a l'encapçalament.

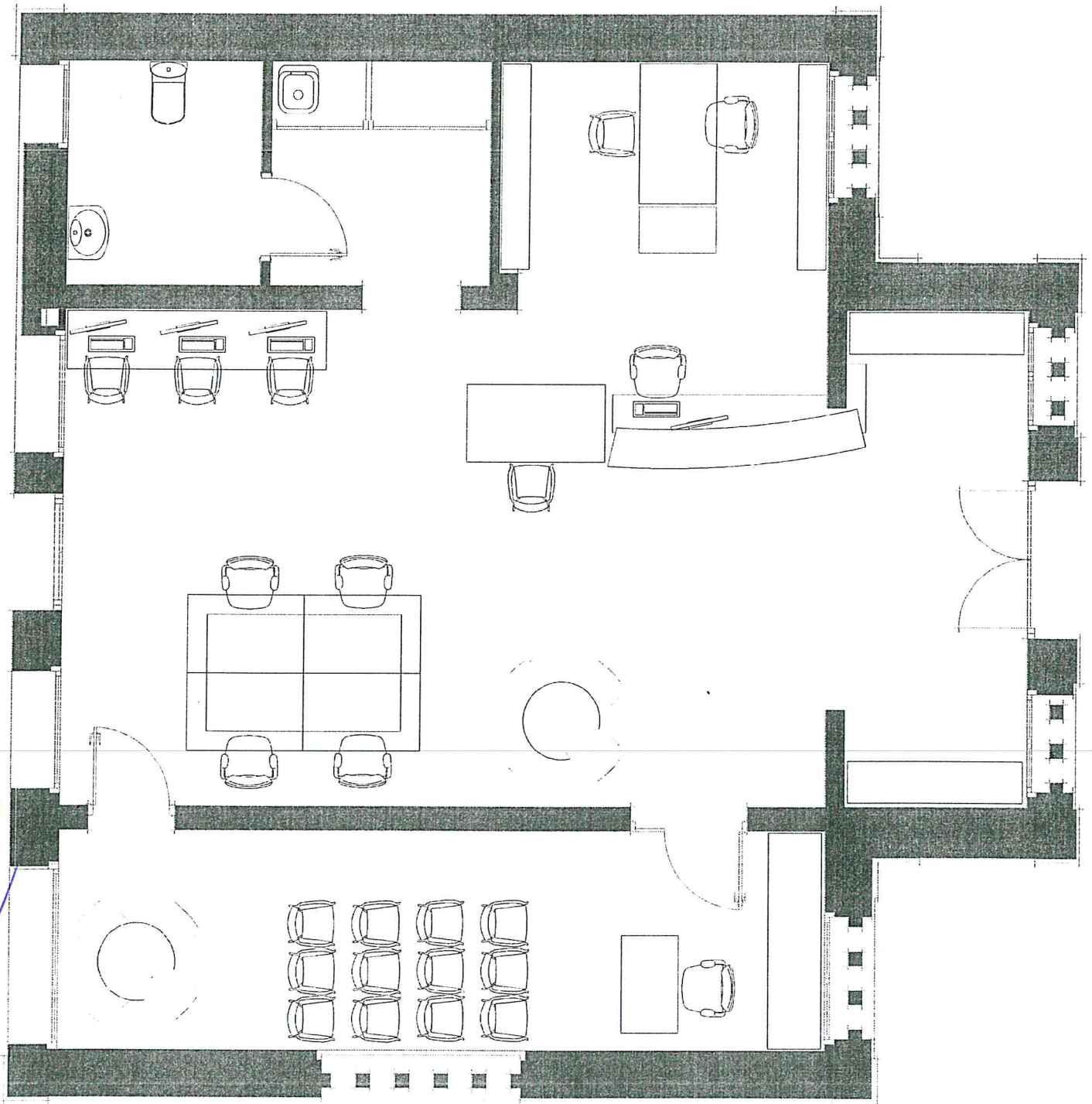
Per l'Ajuntament de Vidreres

Jordi Camps Vicente

Per l'UFEC

Gerard Esteva Viladecans





ge.

- Zona de despatx:

- o Dues taules, dues cadires de despatx
- o Dues terminals de telèfon (atenció i despatx) amb equip inalàmbic
- o 2 làmpades de taula
- o Xarxa wifi i punts de connexió internet
- o Impressora-copiadora multifunció laser (color)
- o Un ordinador de taula amb connexió (windows, paquet office, etc..)
- o Un portàtil (windows, paquet office, etc..)
- o Separadors d'espai
- o 2 Armaris Arxivadors
- o 2 Calaixeres de taula
- o Regleta de 8 endolls

- Zona d'aula i sala de reunions

- o Un projector
- o Una pantalla de paret
- o Pissarra gran tipus vileda
- o Un sistema de so (altaveus)
- o Cadires de braç (20-30)
- o 8 cadires sense braç
- o Una taula de reunions /taula formador/a

- Zona de Co-working i teletreball

- o Dues cartelleres (de paret)
- o Un estant-presentador per a tríptics i informació editada
- o Un armari gran de magatzematge de material de servei (neteja, etc...)
- o 4 taules de treball equipades cadascuna amb:
Connexió internet
Endolls (mínim 4 per taula)
Làmpada
1 cadira de despatx
2 cadires de braços
- o Impressora multifunció laser comuna a les quatre taules amb sistema de prepagament

- Zona de telecentre i recerca de feina 3.0

- o 4 PC de taula equipats totalment, accés restringit per la connexió a internet dels usuaris i/o alumnes de possibles cursos de formació