

CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE BANYOLES I LA UNIÓ DE FEDERACIONS ESPORTIVES DE CATALUNYA PER A LA OBERTURA DE L'OFICINA DE CLUBS AL MUNICIPI DE BANYOLES

A Banyoles, el 18 d'octubre de 2016

REUNITS

D'una banda, el/la Sr. **Miquel Noguer i Planas**, Alcalde de Banyoles, amb seu social al Passeig de la Indústria, núm. 25, Banyoles (codi postal 17820), NIF: P-1701600-G.

I de l'altra, el Sr. **Gerard Esteva i Viladecans**, President de la Unió de Federacions Esportives de Catalunya, amb seu a Rambla Catalunya, núm. 81, principal, Barcelona (codi postal 08008), NIF: G-58155813.

ACTUEN

El primer, en la seva condició d'Alcalde-President de l'Ajuntament de Banyoles, assistit/-da pel Secretari de la Corporació, Sr. Norbert Bes i Ginesta, que dóna fe de l'acte de conformitat amb el que disposa el Reial Decret 1174/1987, de 18 de setembre pel qual es regula el règim jurídic dels funcionari d'àmbit local amb habilitació nacional.

El segon, en nom i representació de la Unió de Federacions Esportives de Catalunya, entitat d'utilitat pública i interès cívic i social, proveïda amb CIF G58155813, i domiciliada a Rambla Catalunya 81, 08008 de Barcelona; en virtut i a l'empara de les competències que li atribueix l'esmentat Decret 58/2010, en el seu article 132.4 en tant que President.

MANIFESTEN

Que l'Ajuntament de Banyoles compta entre el seu patrimoni propi amb el local situat al pg. Llorenç Busquets , sense numero al municipi de Banyoles, d'un total de 268 m2; lliure de càrregues que impedeixin la seva disposició.

Que la Unió de Federacions Esportives de Catalunya, en la seva tasca de foment i suport a la promoció de l'esport i l'activitat física a Catalunya a través de Clubs i Federacions, vol posar a disposició de les entitats esportives catalanes un seguit d'Oficines d'Atenció que ofereixin assessorament en els diversos àmbits que afecten els Clubs.

Que és voluntat de l'Ajuntament de Banyoles col·laborar en aquest sentit amb aquest projecte, posant a disposició de la Unió els locals descrits a l'expositiu anterior per a la concessió de tal finalitat.

I posades ambdues parts d'acord en aquest sentit, subscriuen aquest un CONVENI DE COL·LABORACIÓ que es regirà pels següents

PACTES

Primer.- Objecte



La cessió d'ús té per objecte proporcionar a La Unió un espai on poder ubicar la seu local de l'Oficina d'Atenció als Clubs per assessorar i donar suport al funcionament diari de clubs i entitats esportives.

Segon.- Espais cedits

L'Ajuntament de Banyoles cedeix a la Unió l'ús del local de titularitat pública situat al Passeig Llorenç Busquets, sense número de Banyoles, i consistent en 268m2; d'acord amb el plànol de l'annex 1 a aquest conveni.

S'adjunta com a annex 2 l'inventari dels béns adscrits a la instal·lació cedida.

La Unió podrà obrir el local cedit d'acord a la franja horària compresa entre les 09:00 hores i les 19:00 hores.

La Unió ostentarà el dret d'ús del local i els béns inventariats adscrits al mateix, objecte d'aquest conveni.

Tercer.- Usos

La Unió podrà utilitzar l'espai cedit únicament per ubicar la seu de l'Oficina d'Atenció als Clubs i la consecució de les finalitats pròpies d'aquest projecte i estatutàries de la Unió. Qualsevol altra utilització diferent a les anteriors haurà de ser autoritzada per l'Ajuntament.

Quart.- Manteniment

La unió resta obligada a la conservació diligent dels espais d'ús exclusiu, d'ús comú i en general tot el local cedit; així com també del mobiliari, responent dels danys que puguin ocasionar els seus membres i usuaris bé per acció o per omissió; efectuant de forma immediata i al seu càrrec, prèvia autorització de l'Ajuntament, les reparacions necessàries. Aquesta disposició no tindrà aplicació en el cas que el deteriorament sobrevingui el local pel sol efecte de l'ús i sense culpa de la Unió o per cas fortuït.

Correspon a la Unió el manteniment i les reparacions dels béns mobles inclosos en la cessió.

Cinquè.- Horaris

La Unió podrà fixar lliurement l'horari d'obertura i tancament, sempre que sigui compatible amb la normativa vigent i es garanteixi l'obertura del centre un dia al mes complint amb l'horari de funcionament normal de l'Oficina de Clubs.

Sisè.- Activitats no permeses

Resta prohibit la utilització dels espais cedits per a la realització d'activitat econòmica que no estigui prevista en els estatuts de La Unió ni en els objectius del projecte Oficina de Clubs, especialment aquelles considerades com a molestes, insalubres, nocives o perilloses.

Setè.- Obres

La Unió no podrà realitzar, sense el consentiment explícit i justificat de l'Ajuntament, obres de cap tipus que no siguin les de mera conservació i manteniment, i aquelles actuacions que millorant l'eficiència en l'ús i funcionament de la instal·lació no suposin cap alteració ni modificació de la configuració actual. Quan finalitzi la vigència d'aquest conveni, les obres de manteniment i conservació autoritzades no atorgaran cap dret d'indemnització a la Unió. En el seu cas, les



A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'J' followed by a cursive flourish.

obres de millora igualment autoritzades s'indemnitzaran d'acord amb els canons d'amortització pactats en el moment de l'autorització.

Vuitè.- Responsabilitat Civil

Sens perjudici de les accions que puguin correspondre davant de tercers, la Unió és directa i exclusivament responsable dels danys que puguin derivar-se a les persones o coses en el desenvolupament de l'activitat.

La Unió contractarà l'assegurança corresponent per al desenvolupament de l'activitat pròpia, que en tot cas cobreixi el risc per danys o pèrdua que pugui patir la instal·lació i els béns afectes a l'exercici de l'activitat durant la vigència d'aquest conveni. La cobertura inclourà entre altres aspectes, danys provocats per incendis, aigua, fenòmens naturals i robatori.

Novè.- Obligacions de La Unió

La Unió resta obligada al compliment de les següents obligacions:

- Respectar els horaris previstos en aquest conveni
- Destinar l'espai cedit a les finalitats pròpies de l'Oficina de Clubs
- No causar molèsties ni pertorbar la tranquil·litat de la zona durant els horaris d'utilització, adoptant les mesures oportunes establertes a la normativa vigent.
- Conservar els espais cedits per a l'ús en òptimes condicions de salubritat i higiene
- Custodiar les claus del centre i tancar-lo, vetllant pel bon ús dels espais cedits exercint la vigilància i control dels usuaris.
- No cedir a tercers, ni total ni parcialment, l'ús dels espais cedits
- Comunicar a l'Ajuntament qualsevol anomalia, incidència o problema que pugui sorgir i amb caràcter immediat en el supòsit d'urgència.
- Revertir a l'Ajuntament, un cop extingit o resolt aquest conveni els espais cedits en el seu estat original, amb excepció del deteriorament propi de l'ús.
- Permetre en tot moment a l'Ajuntament l'exercici de la facultat de seguiment i inspecció quant a vigilància del compliment de la normativa vigent i d'aquest conveni, facilitant l'accés als diversos espais.

Desè.- Facultats i Obligacions de l'Ajuntament

L'Ajuntament de Banyoles podrà exercir en qualsevol moment la potestat d'inspecció a la qual es refereix l'article anterior. Si del seu exercici es derivés la comprovació d'incompliments greus per part de la unió, l'Ajuntament podrà exigir el seu compliment o extingir el present conveni.

L'Ajuntament de Banyoles té les següents facultats:

- Aquelles que se'n derivin d'aquest conveni i de la normativa vigent
- Conservar en òptimes condicions de salubritat i higiene els espais d'ús comú del local, en el seu cas.



- Les reparacions i reposicions destinades al manteniment estructural de l'edifici, entenent com a tals aquelles que puguin afectar l'estructura de l'edifici, la façana i cobertes i les escomeses exteriors de serveis; sempre que siguin causa de l'ús normal i ordinari del centre.

Onzè.- Causes d'extinció de la cessió d'ús

Aquest conveni pot extingir-se per:

- Finalització del termini de vigència
- Mutu acord de les parts
- Renúncia de la Unió o manca d'utilització efectiva dels espais cedits
- Per la realització exclusiva i permanent d'activitats, serveis o altres no previstos en aquest conveni o que contravinguin els objectius de l'Oficina de Clubs; en especial les activitats econòmiques amb lucre per a particular.
- Per dissolució de La Unió
- En tot cas, quan s'extingeixi el dret de l'Ajuntament a ostentar i disposar sobre el local cedit.

Dotzè.- Vigència

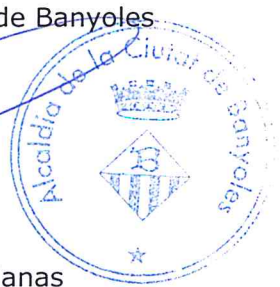
Aquest conveni tindrà efectes des del dia de la seva signatura i per un període d'un any natural; essent prorrogable tàcitament si cap de les dues parts manifesta res en un termini d'antelació de tres mesos al seu venciment.

Tretzè.- Arbitratge i Jurisdicció

Les parts signatàries intentaran de resoldre de mutu acord les divergències que puguin sorgir en el desenvolupament d'aquest conveni. En el cas que això no sigui possible, sotmetran les divergències pel que fa a la interpretació o compliment d'aquest conveni a la jurisdicció contenciosa, amb submissió als tribunals competents de la demarcació de Girona.

I en prova de conformitat i acceptació, les parts signen el present document per duplicat exemplar en data esmentada a l'encapçalament.

Per l'Ajuntament de Banyoles
L'Alcalde

Miquel Noguer i Planas

Per l'UFEC
El President,



Gerard Esteva Viladecans