



ADDENDA - II al CONTRACTE ADMINISTRATIU DE CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA D'OBRA I SERVEI DEL COMPLEX DE LA PISCINA COBERTA MUNICIPAL SITUADA A LA ZONA ESPORTIVA MUNICIPAL, SIGNAT EN DATA 30 DE NOVEMBRE DE 2001

Salt, 25 de juny de 2013

### REUNITS

D'una part, el Sr. Jaume Torramadé i Ribas, Alcalde-President, amb DNI núm. 40304584M, que actua en execució de l'acord del Ple de l'Ajuntament de Salt de 17 de juny de 2013.

I de l'altra, el Sr. David Moner i Codina, amb número de DNI 36.246.090-E, que actua en nom i representació de la UNIÓ DE FEDERACIONS ESPORTIVES DE CATALUNYA, (UFEC) en virtut de l'acord del seu consell directiu adoptat el 13 de novembre de 2000, entitat amb NIF-G-58155813, domiciliada a Barcelona, rambla de Catalunya núm 81, principal, i inscrita al Registre d'Entitats Esportives de la Generalitat de Catalunya amb el número 4750.

Ambdues parts, reconeixent-se suficient capacitat jurídica i d'obrar per l'atorgament del present contracte, i en virtut dels següents:

### ANTECEDENTS

I.- En data 30 de novembre de 2001, es va signar el contracte concessió administrativa d'obra i servei de piscina coberta municipal a la zona esportiva municipal entre l'Ajuntament de Salt i la Unió de Federacions Esportives de Catalunya (UFEC)

II.- El Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada el 17 de juny de 2013, va aprovar la modificació del contracte, autoritzant el concessionari per a la construcció i posterior explotació de dues pistes de pàdel.

Per la qual cosa

### CONVENEN

**Primer.-** És objecte del present document la formalització de la modificació del contracte subscrit amb la UNIÓ DE FEDERACIONS ESPORTIVES DE CATALUNYA, (UFEC) en data 30 de novembre de 2001 de concessió administrativa d'obra i servei de piscina coberta municipal a la zona esportiva municipal.

**Segon.-** La modificació consisteix en ampliar l'objecte de la concessió autoritzant la construcció i explotació de dues pistes de pàdel durant el període de la concessió, que finalitza el 13 de setembre del 2039, en l'espai grafiat en el pànel adjunt.

**Tercer.-** L'autorització per la construcció i explotació de les pistes està sotmesa a les següents condicions:

Generals:

Totes les previstes en els plecs de clàusules del contracte de concessió del complex de la piscina coberta.

Especials:

- Anirà a càrrec del concessionari tots els costos necessaris per a la construcció i instal·lació en l'emplaçament indicat de les dues pistes de pàdel, incloses les despeses prèvies de condicionament de l'espai, reforma de la tanca de bloc, la reposició de la tanca de fusta que delimita el perímetre de la zona de pic-nic, l'accés a la piscina descoberta i a la Pista poliesportiva.
- El concessionari haurà de presentar un projecte d'obres i instal·lacions complet i obtenir la prèvia autorització municipal .
- Anirà a càrrec del concessionari el trasllat i la reposició de tots els elements i serveis que resultin afectats per l'obra així com els costos de trasllat del Parc de Salut al lloc on indiqui l'Ajuntament.
- Anirà a càrrec del concessionari la despesa corresponent del subministrament de l'energia elèctrica de l'enllumenat de les pistes.
- El concessionari haurà de garantir l'ús de les pistes de pàdel, com a mínim, durant l'horari de la piscina coberta , amb la presència de personal per a la gestió de les pistes i oferir vestidors.

I, en prova de conformitat, les dues parts, signen aquest document pel qual s'obliguen al seu compliment, al lloc i data que figura a l'encapçalament;



L'Alcalde,

  
Jaume Torramadé i Ribas

Per la concessionària UFEC,

  
David Moner i Godina

Certifico:  
La Secretària,



M. Lourdes Palomino Pellicer

 UNIÓN DE FEDERACIONES  
ESPORTIVES DE CATALUNYA



Fecha 27 de junio de 2013  
Asiento 447  
Hoja 2 de 2



Yo, **ENRIQUE OLIVER DE QUEROL**, Notari de l'Il·lustre Col·legi de Catalunya, amb residència a Barcelona, **DÓNO FE:** -----  
Que considero legítima la signatura que precedeix estampada al revers de l'escrit que antecedeix, estès en un full de paper comú redactat per les dues cares, on estampo el segell de la meva Notaria, del Senyor DAVID MONER I CODINA, per haver estat verificada amb una altra signatura que consta en el meu protocol amb el número 872 de l'any 2012. -----  
Barcelona, a vint-i-set de juny de dos mil tretze. -----  
Assentament Llibre Indicador número 447.



Jo, **ENRIQUE OLIVER DE QUEROL**, Notari de l'Il·lustre Col·legi de Catalunya, amb residència a Barcelona, **DÓNO FE:** -----

Que considero legítima la signatura que precedeix estampada a l'anvers de l'escrit que antecedeix, estès en un full de paper comú redactat per una sola cara, on estampo el segell de la meva Notaria, del Senyor **DAVID MONER I CODINA**, per haver estat verificada amb una altra signatura que consta en el meu protocol amb el número 872 de l'any 2012. -----

Barcelona, a vint-i-set de juny de dos mil tretze. -----  
Assentament Llibre Indicador número 450.



A handwritten signature in blue ink, consisting of a series of loops and curves, positioned to the right of the notary seals.

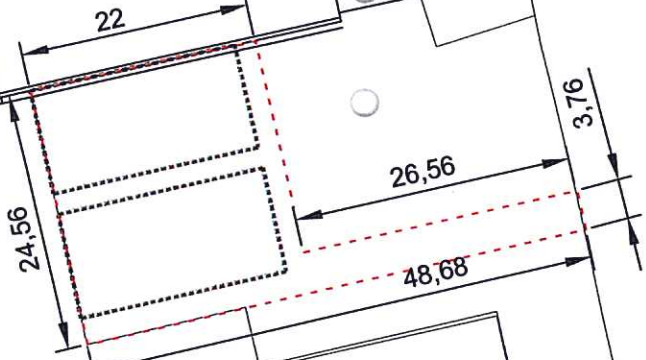
pavelló municipal  
d'esports

piscina municipal

vestidors piscina i  
pista coberta

pista coberta

pavelló de  
gimnàstica



Superfície ocupada per les dues pistes de pàdel  
640 m<sup>2</sup>



Ajuntament de Salt



CONSTRUCCIÓ DE DUES PISTES DE PÀDEL AL  
SECTOR D'EQUIPAMENTS ESPORTIUS DEL  
MUNICIPI DE SALT

ESCALA: 1:500  
DATA: 10/03/2023  
AUTORIA: [Signature]

EMPLAÇAMENT